

Smlouva o dílo

č. USD2440013 (objednatele)

č. (zhotovitele)

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva o Dílo**“, nebo „**smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi:

(1) VODA Želivka, a.s.

se sídlem: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař

IČO: 26496224

DIČ: CZ26496224

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7437

jednající ve věcech smluvních: **XXXX XXXXXX XXXXX**, generální ředitel, na základě plné moci

jednající ve věcech technických: **XXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXXX XXX XXX XXX XXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

(dále jen „**Objednatel**“),

a

(2) Vysoké učení technické v Brně

Fakulta stavební (dále jen FAST VUT)

je součástí veřejné vysoké školy, která vznikla ze zákona (zákon č. 111/1998 Sb.) a nezapisuje se do obchodního rejstříku

IČO: 00216305

DIČ: CZ00216305

se sídlem: Veveří 331/95, 602 00 Brno

bankovní spojení: **XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**

Odpovědný zástupce zhotovitele: **prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c.**
děkan FAST VUT

Pověřený pro DČ: **doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.**
proděkan pro rozvoj fakulty

Zástupce pro věcná jednání (řešitel): **XXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX**

Řešitelské pracoviště: Centrum AdMaS

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1.1. Předmětem plnění je zhotovení díla spočívající ve **vypracování znaleckého posudku stanovení hodnoty stavby „Želivka – štolový přivaděč pitné vody“** v rozsahu dle nabídky (Příloha č. 1).
- 1.2. Znalecký posudek bude předán ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a v elektronickém vyhotovení.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 4 měsíců** od podpisu Smlouvy o dílo. Místem plnění je sídlo zadavatele K Horkám 16/23, Praha 10 – Hostivař. Dílo bude plněno i na dalších místech, je-li to pro jeho splnění dle Smlouvy nezbytné.

3. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA, OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Cena Díla činí: **970 000,- Kč bez DPH** (slovy: devět set sedmdesát tisíc korun českých bez DPH), a to za řádně a včas provedené dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že součástí výše uvedené ceny nejsou náklady na správní a jiné poplatky.
- 3.3. Zhotovitel vystaví po dokončení provádění Díla daňový doklad (fakturu) na Cenu Díla, v případě dohody s Objednatelem může vystavit daňový doklad (fakturu) na dílčí plnění v maximální výši dle dokončených prací.
- 3.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dle článku 3.3 Smlouvy o Dílo pouze v případě, pokud jsou splněny následující požadavky:
- 3.4.1. Došlo-li před vystavením faktury k podpisu Protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného Díla, resp. v příp. vystavení faktury na dílčí plnění k protokolárnímu předání dílčího plnění Díla;
- 3.4.2. Hodnota faktury za předané dílčí plnění nesmí být vyšší než hodnota prací zjištěných dle skutečně provedených prací;
- 3.4.3. Součet hodnot všech vystavených faktur za dílčí plnění před konečným předáním Díla na základě Protokolu o předání a převzetí Díla nesmí být vyšší než 90 % z konečné Ceny Díla.
- 3.5. Lhůta splatnosti dílčích daňových dokladů i konečného daňového dokladu je 30 dnů od jejich doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
- 3.6. Cena Díla či její část je uhrazena řádně, pokud je jakákoli platba na Cenu Díla v plné výši dle faktury Zhotovitele odeslána do konce doby splatnosti faktury z účtu Objednatele na účet Zhotovitele, anebo pokud Zhotovitel písemně požádá o úhradu Ceny Díla na jiný účet, odesláním platby na tento jiný účet.
- 3.7. Objednatel není v prodlení s úhradou Ceny Díla, pokud Zhotovitel nevystavil fakturu anebo tuto nevystavil řádně či ji Objednateli nedoručil.
- 3.8. Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze, pokud byly vykonány na pokyn Objednatele. Druh, množství a cena víceprací bude sjednána ad hoc.
- 3.9. Zhotovitel nesmí postoupit peněžitě pohledávky Zhotovitele za Objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel pohledávku vůči Objednateli postoupí bez předchozího souhlasu Objednatele, pak pohledávka v plném rozsahu včetně příslušenství zaniká.
- 3.10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu, zda je Zhotovitel evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového

dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

- 3.11. Oprávněně vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí zejména obsahovat tyto údaje: číslo Smlouvy o Dílo Objednatele, tj. USD2440013, popřípadě číslo dodatku a název akce, tj. vypracování znaleckého posudku stanovení hodnoty stavby „Želivka – štolový přivaděč pitné vody“. Faktura bude doručena elektronicky na e-mail Objednatele faktury@zelivska.cz nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele.

4. PROVÁDĚNÍ DÍLA A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály nezbytné pro zhotovení díla, která má Objednatel k dispozici.
- 4.2. Objednatel zpřístupní Zhotoviteli místo plnění a seznámí Zhotovitele s pravidly bezpečnosti práce.
- 4.3. Při provádění díla bude Zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla.
- 4.4. Znalecký posudek bude zpracován v souladu s veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
- 4.5. Zhotovitel je povinen hájit zájmy Objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností.
- 4.6. S údaji týkajícími se zakázky bude Zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti písemně zproštěn Objednatelem a toto zproštění písemně přijal.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli nezbytný odborný výklad k dílu.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje, že bez souhlasu Objednatele neposkytne výsledky činnosti, jež jsou předmětem plnění smlouvy, jiné osobě než Objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.

5. SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti stanovené v této smlouvě, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobenou prodlením Zhotovitele s plněním povinností spojených s plněním předmětu smlouvy není uplatněním smluvní pokuty dotčen.
- 5.2. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené a splatné částky za každý kalendářní den prodlení.

6. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu s touto smlouvou a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

- 6.2. Zhotovitel ručí za to, že dílo předá Objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určeném ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.
- 6.3. Zhotovitel ručí za vady díla po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené Objednatelům a bezplatně. Zhotovitel však nenese odpovědnost za skutečnosti uvedené ve znaleckém posudku, jež se staly po předání díla zastaralými v důsledku změny zejména právních předpisů, norem, technickým pokrokem apod.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Zhotovitel odstoupit v případě, že druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelně upozorněna a nesjedná nápravu do uplynutí přiměřené náhradní dodatečné lhůty maximálně však do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne obdržení takového upozornění.
- 7.2. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy, pokud práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně Zhotovitele o více než 30 dnů.
- 7.3. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy, pokud je Zhotovitel v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Tato Smlouva o Dílo se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 8.2. Tato Smlouva o Dílo nabývá platnosti dnem jejího uzavření.
- 8.3. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 8.4. Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu Smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi Smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně, upravující předmět této Smlouvy o Dílo. Pokud by se tato Smlouva o Dílo či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy o Dílo.
- 8.5. Pokud by Smlouva o Dílo trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 8.6. Zhotovitel bere podpisem smlouvy na vědomí, že Objednatel má schválený Etický kodex zahrnující zejména základní zásady proti korupčnímu jednání, pravidla prevence střetu zájmů a další zásady chování a jednání tak, aby nedošlo ke spáchání

jakéhokoliv trestného činu, a zavazuje se seznámit se zněním Etického kodexu umístěným na www.zelivska.cz.

- 8.7. Zhotovitel se současně zavazuje jednat v rámci daného smluvního vztahu tak, aby nedošlo ke spáchání trestného činu včetně spáchání trestného činu ve formě účastenství, který by mohl být kterékoli ze smluvních stran přičten ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob č. 418/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 8.8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva byla zveřejněna za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a za předpokladu, že je zveřejnění obligatorní. Smluvní strany se dohodly, že text označený modrou barvou považují obě strany za neveřejný a v textu bude takto označený text nahrazen znaky „X“.
- 8.9. Tato Smlouva o Dílo je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení. V případě, že je smlouva vyhotovena v elektronické podobě, je podepsána zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této Smlouvě o Dílo přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro ně z této Smlouvy o Dílo, na důkaz čehož připojují k této Smlouvě o Dílo své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných stejnopisů této Smlouvy o Dílo.

Přílohy Smlouvy o Dílo:

XXXXXX XX X X XXXXXXXX XXXXXX XX XXX XX XX XXXXXXXXXXXX XX X X XXXX XXX XX XX XXX
XXX XXX XXXX

Za Objednatele:

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

Za Zhotovitele:

V Brně dne *dle elektronického podpisu*

XXXX XXXXXX XXXXX

generální ředitel

VODA Želivka, a.s.

doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.

proděkan pro rozvoj fakulty

**Vysoké učení technické v Brně, Fakulta
stavební, Centrum AdMaS**

XXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX

řešitel

**Vysoké učení technické v Brně, Fakulta
stavební, Centrum AdMaS**