

Smlouva o dílo

č. UUSD2050007 (objednatele)

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva o Dílo**“, nebo „**smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi:

(1) Úpravna vody Želivka, a.s.

se sídlem: K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař,
IČO: 26496224
DIČ: CZ26496224
bankovní spojení: KB, a.s., č. ú.: 107-1280540267/0100
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7437
(dále jen „**Objednatel**“),

zastoupena na základě plné moci ze dne 7. 6. 2019:

Želivská provozní a.s.

se sídlem: K Horkám 16/23, Praha 10 – Hostivař, PSČ 102 00
IČO: 29131804
DIČ: CZ29131804
zapsaná v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19766
jednající: Ing. Josef Parkán, generální ředitel, na základě plné moci ze dne 7. 6. 2019
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Michal Fiala, tel.: +420 702 210 199, e-mail: fiala@zelivska.cz
Ing. Jiří Mrkva, provozní ředitel, tel.: +420 606 604 129, e-mail: mrkva@zelivska.cz
Zdeněk Štěpánek, tel.: +420 724 369 596, e-mail: stepanek@zelivska.cz

a

(2) TRASKO Projekce, s.r.o.

IČO: 07280921
DIČ: CZ07280921
se sídlem: Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov
zapsaná v obch. rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 107340
bankovní spojení: ČSOB, č.ú. 284676108/0300
jednající: Ing. Martin Řezníček, jednatel
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Václav Krejčí, tel.: +420 725 638 261, e-mail: v.krejci@trasko.cz
(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1.1. Předmětem plnění je zhotovení díla spočívající ve **zpracování projektové dokumentace na investiční akci pod zakázkovým označením „PI20008 Kogenerace ÚVŽ“** věcným rozsahem specifikovaným v příloze č. 1 smlouvy (cenová nabídka na projekční práce PI20008 Kogenerace ÚVŽ, TRASKO Projekce, s.r.o., CN 20-03/003) ve

stupni projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení včetně inženýrské činnosti k zajištění pravomocného stavebního povolení a ve stupni dokumentace pro zadání stavby (DZS) v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolním rozpočtem stavby.

- 1.2. Předmětem plnění je výkon autorského dozoru v relevantním případě.
- 1.3. Součástí díla není úhrada jakýchkoli poplatků zhotovitelem. Veškeré poplatky spojené s inženýrskou činností (např. správní poplatky, poplatky na stavebním úřadě a jiných správních úřadech) nejsou zahrnuty v ceně za dílo.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

2.1.1. Zpracování a předání PD pro vydání stavebního povolení objednateli do 11. 09. 2020

2.1.2. Zpracování a předání PD pro zadání stavby (DZS) v podrobnosti pro provádění stavby objednateli do 23. 10. 2020

2.1.3. Získání stavebního povolení do 15. 01. 2021

- 2.2. Místem plnění je sídlo zadavatele K Horkám 16/23, Praha 10 – Hostivař, areál úpravny vody Želivka, Hulice 106, 257 63 Trhový Štěpánov. Dílo bude plněno i na dalších místech, je-li to pro jeho splnění dle Smlouvy nezbytné.

3. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA, OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Cena Díla činí: **790 000,00 Kč bez DPH** (slovy: sedm set devadesát tisíc korun českých bez DPH) + DPH 21% ve výši 165 900 Kč, celkem tedy činí Cena Díla včetně DPH 955 900 Kč, a to za řádně a včas provedené dílo v souladu s touto Smlouvou dle dílčích plnění:

3.1.1. **PD pro vydání stavebního povolení ve výši 380 000,- Kč bez DPH + DPH 21% ve výši 79 800 Kč, celkem včetně DPH 459 800 Kč,**

3.1.2. **PD pro zadání stavby (DZS) v podrobnosti pro provádění stavby ve výši 350 000,- Kč bez DPH + DPH 21% ve výši 12 600 Kč, celkem včetně DPH 423 500 Kč,**

3.1.3. **Výkon inženýrské činnosti ve výši 60 000,- Kč bez DPH + DPH 21% ve výši 12 600 Kč, celkem včetně DPH 72 600 Kč.**

V případě změny sazby DPH během platnosti této smlouvy bude DPH účtována dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že výkon autorského dozoru bude účtován dle skutečnosti, přičemž hodinová sazba činí 600,- Kč bez DPH (21% DPH činí 126 Kč, celkem včetně DPH 726 Kč).
- 3.3. Zhotovitel vystaví po dokončení každé dílčí části (dílčího plnění viz rozdělení v bodech 2.1. a 3.1. této smlouvy) daňový doklad (fakturu) na Cenu Dílčího plnění v maximální výši dle dokončených prací v souladu s rozpisem dle bodu 3.1. této smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dle článku 3.3 Smlouvy o Dílo pouze v případě, pokud jsou splněny následující požadavky:

- 3.4.1. Došlo-li před vystavením faktury na dílčí plnění k protokolárnímu předání dílčího plnění Díla;
- 3.4.2. Hodnota faktury za předané dílčí plnění nesmí být vyšší než hodnota prací zjištěných dle položkového rozpočtu a skutečně provedených prací;
- 3.5. Lhůta splatnosti dílčích daňových dokladů i konečného daňového dokladu je 30 dnů od jejich doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.
- 3.6. Cena Díla či její část je uhrazena řádně, pokud je jakákoli platba na Cenu Díla v plné výši dle faktury Zhotovitele odeslána do konce doby splatnosti faktury z účtu Objednatele na účet Zhotovitele, anebo pokud Zhotovitel písemně požádá o úhradu Ceny Díla na jiný účet, odesláním platby na tento jiný účet.
- 3.7. Objednatel není v prodlení s úhradou Ceny Díla, pokud Zhotovitel nevystavil fakturu anebo tuto nevystavil řádně či ji Objednateli nedoručil.
- 3.8. Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze pokud byly vykonány na pokyn Objednatele. Druh, množství a cena víceprací bude sjednána ad hoc.
- 3.9. Zhotovitel nesmí postoupit peněžitě pohledávky Zhotovitele za Objednatelem, vzniklé v souvislosti s touto smlouvou, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel pohledávku vůči Objednateli postoupí bez předchozího souhlasu Objednatele, pak pohledávka v plném rozsahu včetně příslušenství zaniká.
- 3.10. Objednatel je oprávněn provést kontrolu, zda je Zhotovitel evidován jako nespolehlivý plátcce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátcce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje strpět, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
- 3.11. Oprávněně vystavený daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále musí zejména obsahovat tyto údaje: číslo Smlouvy o Dílo Objednatele, tj. USD2050007, popřípadě číslo dodatku a číslo a název investiční akce, tj. „PI20008 Kogenerace ÚVŽ“. Faktura bude doručena elektronicky na e-mail Objednatele faktury@zelivska.cz, nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, Úpravna vody Želivka, a.s., K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 – Hostivař.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Předáním díla resp. částí díla dle 2.1.1. a dle 2.1.2. se pro účely této smlouvy rozumí předání projektové dokumentace „PI20008 Kogenerace ÚVŽ“ včetně příloh:

- v tištěné podobě ve 4 vyhotoveních
- na CD-ROM či DVD, či elektronickém nosiči dat v elektronické podobě ve formátu PDF a ve zdrojových souborech

5. PROVÁDĚNÍ DÍLA A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1. Objednatel poskytne zhotoviteli provozní údaje úpravny vody Želivka nezbytné pro provedení díla.
- 5.2. Objednatel zpřístupní zhotoviteli úpravnu vody Želivka a seznámí zhotovitele s pravidly bezpečnosti práce specifickými pro úpravnu vody Želivka.
- 5.3. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla.
- 5.4. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, platnými normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
- 5.5. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektové dokumentace konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem.
- 5.6. Zhotovitel má povinnost svolávat vždy alespoň jednou během provádění každého dílčího plnění dle bodu 2.1. této smlouvy společné porady s objednatelem, a to v místě sídla objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce.
- 5.7. Zhotovitel je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností.
- 5.8. S údaji týkajícími se díla bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti písemně zproštěn objednatelem a toto zproštění písemně přijal.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli nezbytný odborný výklad k dílu.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje, že bez souhlasu objednatele neposkytne výsledky činnosti, jež jsou předmětem plnění smlouvy, jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.

6. AUTORSKÁ PRÁVA

- 6.1. Autorská práva k Dílu a všem jeho částem a nakládání s nimi se řídí především ustanovením zákona č. 121/2000 Sb., (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užívání všech částí Díla, jakož i k výkonu všech ostatních majetkových práv k Dílu. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou.
- 6.2. Odměna za poskytnutí Licence a případných dalších práv k Dílu je v plné výši obsažena v Ceně díla.
- 6.3. Zhotovitel vyslovuje svůj souhlas s tím, aby Objednatel bez dalšího poskytl oprávnění tvořící součást Licence zcela nebo zčásti třetí osobě (dále jen „Podlicence“). Zhotovitel dále vyslovuje svůj souhlas s tím, aby Objednatel poskytl Podlicenci třetí osobě bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakékoliv plnění a zavazuje se bezodkladně na výzvu Objednatele poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro řádné poskytnutí Podlicence třetí osobě, včetně podpisu veškeré nutné dokumentace.
- 6.4. Pro možnost plného využití Díla nebo jeho částí Objednatelem a při zachování práva na autorství tak, jak je uvedeno v autorském zákoně a v této Smlouvě, Zhotovitel v

této Smlouvě uděluje výslovný souhlas s tím, aby Objednatel Dílo nebo jeho části užíval, a po jeho předání a převzetí od Zhotovitele měnil, nebo je použil vcelku i částečně jako podklad pro případné změny s ohledem na využití Díla nebo jeho částí.

- 6.5. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli předchozí souhlas s převodem práv k Dílu nebo jeho částem nabytých podle této Smlouvy, popř. i k jiným výsledkům činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy, na jakoukoliv jinou osobu, a to včetně všech práv podle tohoto článku, a to bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakékoliv plnění, a zavazuje se bezodkladně na výzvu Objednatele poskytnout veškerou součinnost a učinit veškerá právní jednání k takovému převodu nutná.
- 6.6. Zhotovitel nese po dobu trvání záručních dob dle této Smlouvy odpovědnost za jakékoliv případné nároky z autorských či obdobných práv uplatněných třetími osobami k Dílu nebo jeho částem s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku změny Díla provedené Objednatelem nebo třetí osobou. Zhotovitel poskytne Objednateli na jeho žádost veškerou potřebnou či vhodnou součinnost při obraně proti takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednateli a odškodní jej za jakékoliv výdaje a náklady, jiná plnění, škody a újmy, které Objednateli vzniknou v souvislosti s obranou proti takovým nárokům třetích osob dle tohoto odstavce, pokud budou nároky shledány jako oprávněné.

7. SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti stanovené v bodě 2.1. čl. 2 této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny dílčího plnění bez DPH, s jehož plněním je v prodlení, a to za každý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody způsobenou prodlením zhotovitele s plněním povinností spojených s plněním předmětu smlouvy není uplatněním smluvní pokuty dotčen.
- 7.2. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu, zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené a splatné částky bez DPH za každý kalendářní den prodlení.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu s touto smlouvou a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.
- 8.2. Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určeném ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.
- 8.3. Zhotovitel ručí za vady díla po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené Objednatelem a bezplatně. Zhotovitel však nenese odpovědnost za skutečnosti uvedené v Projektové dokumentaci, jež se staly po předání díla zastaralými v důsledku změny zejména právních předpisů, norem, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.

9. ŠKODY VZNIKLÉ PROVÁDĚNÍM DÍLA

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám.

9.2. Zhotovitel se zavazuje objednatel odškodnit a zprostit odpovědnosti za jakékoli ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje nebo požadavky (nebo úkony s nimi související), které objednatel utrpí nebo které mu vzniknou či které budou proti němu uplatněny a které jsou vzhledem k účelu smlouvy a záměru objednatelům účelně vynaložené, pokud takové ztráty, závazky z titulu odpovědnosti, náklady, nároky, škody, výdaje (včetně nákladů právního zastoupení) nebo požadavky vzniknou přímo nebo nepřímo z titulu nebo v souvislosti s

- a) jakýmkoli nesprávným, nepravdivým nebo zavádějícím prohlášením či ujištěním zhotovitele uvedeným v této smlouvě nebo
- b) porušením jakéhokoli ujednání nebo závazku zhotovitele stanoveného v této smlouvě;

a zhotovitel nahradí objednateli veškeré náklady, poplatky, platby a výdaje, které jsou vzhledem k účelu smlouvy a záměru objednatel účelně vynaložené a které objednatel uhradí nebo které mu vzniknou v souvislosti s vedením jakéhokoli řízení nebo popírání jakéhokoli nároku nebo obhajobou či v souvislosti s vymáháním tohoto závazku zhotovitele.

10. Odstoupení od smlouvy

10.1. Odstoupit od této Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených zákonem a touto Smlouvou. Od Smlouvy může Objednatel i Zhotovitel odstoupit v případě, že druhá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelně upozorněna a nesjedná nápravu do uplynutí přiměřené náhradní dodatečné lhůty maximálně však do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne obdržení takového upozornění.

10.2. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy, pokud práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně Zhotovitele o více než 30 dnů.

10.3. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy, pokud je Zhotovitel v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek a tento bude prohlášen.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

11.1. Tato Smlouva o Dílo se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

11.2. Tato Smlouva o Dílo nabývá platnosti dnem jejího uzavření.

11.3. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 Občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

11.4. Tato Smlouva, spolu se svými přílohami, představuje úplnou dohodu Smluvních stran a nahrazuje jakékoli předchozí návrhy, prohlášení, dohody či ujednání učiněná mezi Smluvními stranami, ať již písemně, ústně či konkludentně,

upravující předmět této Smlouvy o Dílo. Pokud by se tato Smlouva o Dílo či jakákoli její část z jakéhokoli důvodu stala či ukázala být neplatnou, neúčinnou či nevymahatelnou, zavazují se Smluvní strany taková ustanovení nahradit novými, která svým účelem, předmětem a obsahem co nejpřesněji naplní účel, předmět a obsah této Smlouvy o Dílo.

- 11.5. Pokud by Smlouva o Dílo trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 11.6. Zhotovitel bere podpisem smlouvy na vědomí, že objednatel má schválený Etický kodex zahrnující zejména základní zásady proti korupčnímu jednání, pravidla prevence střetu zájmů a další zásady chování a jednání tak, aby nedošlo ke spáchání jakéhokoliv trestného činu, a zavazuje se seznámit se zněním Etického kodexu umístěným na www.zelivska.cz.
- 11.7. Zhotovitel se současně zavazuje jednat v rámci daného smluvního vztahu tak, aby nedošlo ke spáchání trestného činu včetně spáchání trestného činu ve formě účastenství, který by mohl být kterékoli ze smluvních stran přičten ve smyslu zákona o trestní odpovědnosti právnických osob č. 418/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 11.8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby uzavřená Smlouva byla zveřejněna za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a za předpokladu, že je zveřejnění obligatorní. Smluvní strany se dohodly, že text označený modrou barvou považují obě strany za neveřejný a v textu bude takto označený text nahrazen znaky „X“.
- 11.9. Tato Smlouva o Dílo je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 11.10. Na základě této smlouvy zhotovitel zpracovává osobní údaje objednatele (vč. jeho zaměstnanců), příp. dalších osob, které objednatel zhotoviteli sdělil za účelem realizace tohoto smluvního vztahu (např. údaj o osobách oprávněných jednat za objednatele, včetně kontaktů na tyto osoby) a objednatel podpisem této smlouvy dává k tomuto zpracování souhlas. Zhotovitel se zavazuje osobní údaje zpracovávat v souladu s Nařízením EP a Rady (EU) 2016/679 - Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dostupných na www.trasko.cz. Objednatel se zavazuje o zpracování osobních údajů informovat veškeré osoby, jejichž osobní údaje jsou na základě této smlouvy zpracovávány a zhotoviteli předávat pouze osobní údaje, u nichž je k tomu oprávněn.

Smluvní strany tímto potvrzují, že si podmínky obsažené v této Smlouvě o Dílo přečetly a rozumějí jim, jakož se zavazují ze své pravé a vážné vůle akceptovat závazky vznikající pro

ně z této Smlouvy o Dílo, na důkaz čehož připojují k této Smlouvě o Dílo své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných stejnopisů této Smlouvy o Dílo.

Přílohy Smlouvy o Dílo:

Příloha č. 1 - cenová nabídka na projekční práce PI20008 Kogenerace ÚVŽ, TRASKO Projekce, s.r.o., CN 20-03/003

Příloha č. 2 - Plná moc_UVZ x ZEPRO_07_06_2019

Příloha č. 3 – Plná moc_ZEPRO x GR_07_06_2019

Za Objednatele:

V Praze dne 17. 4. 2020

Za Zhotovitele:

V Vyškově dne 20.4.2020



Ing. Josef Parkán

generální ředitel

Želivská provozní a.s.

z plné moci za Úpravna vody Želivka, a.s.



Ing. Martin Řezníček

jednatel

TRASKO Projekce, s.r.o.

TRASKO PROJEKCE

TRASKO Projekce, s.r.o. TEL 517 343 999

Na Nouzce 487/B DIC CZ07280921

682 01 Vyškov IC 07280921

www.projekce-trasko.cz

1

Cenová nabídka na projekční práce

PI20008 Kogenerace ÚVŽ

nabídku poptává
Úpravna vody Želivka, a.s.
K Horkám 16/23
102 00 Praha 10

nabídku zpracoval
TRASKO Projekce, s.r.o.
Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov

O Zdeněk Štěpánek
M +420 724 369 596
E stepanek@zelivska.cz
DIC CZ26496224
IC 26496224

O Ing. Martin Řezníček
M 777 738 203
F 517 343 994
E m.reznicek@trasko.cz
DIC CZ 072 80 921
IC 072 80 921

PI20008 Kogenerace ÚVŽ: instalace KGJ 800 kWe v kotelně areálu ÚV Želivka, Hulice 106

A. PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY

Podkladem pro zpracování nabídky byla výzva a prohlídka místa ze dne 27. 2. 2020. Bude zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby – zadávací dokumentace (ZD).

B. PŘEDPOKLÁDANÝ ROZSAH PROJEKTU

1. Inženýrské sítě

Vyvedení výkonu VN

Z generátoru KGJ TEDOM QUANTO 800 bude el. výkon vyveden kabelovou přípojkou 6,3 kV ve výkopu v novém průlezném kanálu do stávajícího kabelového kolektoru a bude končen v rozvodně R2 s dálkově ovládanými vypínači. Z kotelny budou položeny dva kabely do rozvodny VN – 6 kV směr rozvodna R2, do každé poloviny jeden, s možností volby provozu na kotelně rozvodny R2. Včetně vzájemné blokace.

Souběžně budou položeny ovládací a signalizační kabely.

2. Vnitřní instalace

TECHNOLOGIE + VZT

- bude řešit instalaci kogenerační jednotky Tedom Quanto 800, akumulační nádoby o objemu cca 80m³ a napojení na stávající rozvody topné vody v kotelně
- bude řešit pojistné a expanzní zařízení umístěné v kotelně a modernizaci úpravny napájecí vody
- bude řešit komínové cesty
- bude řešit větrání strojovny KGJ
- bude řešit větrání kapoty kogenerace
- bude řešit výměnu špatně fungujících, zatuhlých a podcházejících uzavíracích armatur (klopek) na stávajících rozvodech kotelny
- bude řešit výměnu stávajících čtyřcestných regulačních ventilů za ventily třicestné v části ze 13-ti objektových předávacích stanic tepla

PLYNOINSTALACE + ZTI

- bude řešit napojení na rozvody STL plynovodu
- bude řešit likvidaci kondenzátu

STAVEBNÍ A STATICKÁ ČÁST

- bude řešit stavební část strojovny KGJ, základy pod kogeneraci, akumulární nádobu a příp. komín, dále vestavek případné trafostanice a rozvodny VN
- bude řešit drobné opravy dle žádosti investora - výměna akusticky neizolujících dveří do vstupní chodby, dozorny a kotelny; výměna vrat místnosti KG; výměna vstupních palubkových dveří; výměna starých železných / dřevěných oken v kanceláři, v umývárně a na WC; oprava zdí (vzlínání vlhkosti) v kanceláři, chodbě, místnosti KG; (venkovní izolace posoudit, zjistit příčinu a návrh řešení); oprava trhlin ve zdech – úprava vody, sklad chemikálií; (posoudit, zjistit příčinu na návrh řešení); oprava omítek – místnost KG, patro nad KG + další drobné defekty; (posoudit, zjistit příčinu a návrh řešení); oprava (strhnutí) odflouklých obkladaček – úprava vody, sklad chemikálií, vymalování vnitřních prostor kotelny.

ELEKTROINSTALACE + MaR

Část ASŘTP záložní zdroj

- bude řešit vyvedení výkonu z KGJ
- bude splňovat podmínky pro provoz soustrojí paralelně se sítí
- bude splňovat podmínky pro ostrovní provoz s manuálním připojováním zátěže
- bude obsahovat část doplnění do stávajícího dispečinku IGSS pro ovládání a monitorování chodu soustrojí
- bude počítáno s paralelním chodem při ostrovním provozu s dalšími uvažovanými zdroji el. en. - 2 x MVE

Část ASŘTP tepelné hospodářství

- bude řešit novou MaR pro plynovou kotelnu a KGJ jako centrální zdroj tepla
- bude řešit nový dispečink strojovny kogenerace a plynové kotelny a OPS
- bude řešit novou MaR pro 13 objektových předávacích stanic tepla vč. blokování elektroohřevu TUV, včetně výměny MaR v kotelně.

C. STANDARDY DOKUMENTACE

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

- bude vypracovaná dle stavebního zákona a vyhlášky č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, obsahující stavební a technické řešení a ostatní podklady nutné pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplýne z technických a estetických nároků.

Projektová dokumentace pro provádění stavby – zadávací dokumentace (ZD)

- bude vypracovaná dle stavebního zákona a vyhlášky č. 405/2017 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně podrobného výkazu výměr, členěného na jednotlivé stavební a inženýrské objekty či provozní soubory, oceněného výkazu výměr – rozpočtu a podrobné specifikace všech navržených systémů, zařízení, technologií, jejich komponentů, jiných dodávek a služeb pro provádění stavby.

Předmětem díla je dále poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení zhotovitelem objednateli. Výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a hmotnému zachycení výsledků činnosti zhotovitele jako autorskému dílu poskytne zhotovitel objednateli v souladu s autorským zákonem.

Realizační PD bude předána papírově v počtu paré 4, elektronicky v počtu 1xCD. Elektronické verze dokumentace budou obsahovat výkresy jak v editovatelné podobě, tak i ve formátu PDF.

D. TERMÍNY DOKUMENTACE

Zpracování a předání PD pro vydání stavebního povolení objednateli – do **14. 08. 2020**

Zpracování a předání PD pro provádění stavby objednateli – do **25. 09. 2020**

Získání pravomocného stavebního povolení – do **27. 11. 2020**

Předpokladem splnění výše uvedených termínů je objednání díla do 03. 04. 2020.

E. PŘEDPOKLÁDANÁ CENA DÍLA BEZ DPH

Zpracování a předání PD objednateli.

Cena	PD pro vydání stavebního povolení	380.000,- Kč bez DPH
	PD pro provádění stavby – zadávací dokumentace (ZD)	350.000,- Kč bez DPH
	Výkon inženýrské činnosti	<u>60.000,-</u> Kč bez DPH
	CELKEM	790.000,- Kč bez DPH

Výkon autorského dozoru bude účtován dle skutečnosti, hodinová sazba činí 600,- Kč bez DPH/hod.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- při předání dílčích částí bude fakturováno 100 % ceny
- splatnost faktur bude 21 dní

Poznámka:

Součástí nabídky není Rozptylová studie.

Součástí nabídky nejsou správní poplatky za stavební řízení (podává a hradí investor).

Profesní rozsah projektové dokumentace:

- HIP projektu
- Inženýrské sítě – VN
- technologie
- vzduchotechnika
- plynoinstalace + ZTI
- elektroinstalace + MaR
- stavební část
- statická část
- požární zpráva
- hluková studie
- protokol o určení vnějších vlivů
- výkazy výměr - položkové
- projekční rozpočet
- kompletace projektu

cenová nabídka

číslo cenové nabídky

CN 20-03/003

Vyškov, 16. 3. 2020

V případě technických dotazů se obraťte na:

Václava Krejčího

Tel.: 725 638 261

e-mail: v.krejci@trasko.cz



Děkujeme za čas strávený nad naší nabídkou!

S pozdravem

Ve Vyškově dne 16. 3. 2020

Ing. Martin Řezníček

TRASKO Projekce, s.r.o.

Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov

Tel.: +420 777 738 203

e-mail: m.reznicek@trasko.cz

TRASKO PROJEKCE

TRASKO Projekce, s.r.o. TEL 517 343 999

Na Nouzce 487/8 DIC CZ07280921

682 01 Vyškov IČ 07280921

www.projekce.trasko.cz

4





PLNÁ MOC

Úprava vody Želivka, a.s., IČO: 264 96 224, se sídlem K Horkám 16/23, Praha 10-Hostivař, PSČ 102 00 zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložka 7437, jednající Mgr. Markem Riederem předsedou představenstva a Mgr. Luděk Jeníštou, místopředsedou představenstva (dále též jen jako „zmocnitel“)

tímto uděluje společnosti

Želivská provozní a.s., se sídlem K Horkám 16/23, Praha 10-Hostivař, PSČ 102 00 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19766, IČO: 29131804, DIČ CZ291318044 (dále též jen jako „zmocněnec“)

p l n o u m o c

k tomu, aby zmocnitele zastupovala:

1. jako vlastníka vodohospodářského majetku, popřípadě jako stavebníka při výstavbě nového vodohospodářského majetku ve všech řízeních týkajících se tohoto majetku, jichž bude zmocnitel účastníkem a která budou vedena orgány státní správy a/nebo orgány územní samosprávy a to zejména v řízeních vedených podle zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodního zákona), zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona) ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákona o pozemních komunikacích a dalších relevantních zákonů a k něm prováděcích vyhlášek, anebo podle těch právních předpisů, které v budoucnu v této plné moci uvedené právní předpisy nahradí;
2. při uzavírání smluv se třetími osobami, jakož i při jednání v řízeních před orgány státní správy a/nebo územní samosprávy v souvislosti s inženýrskou činností týkající se obnovy, rozvoje a oprav vodohospodářského majetku zmocnitele, a to včetně činností týkajících se odstraňování havárií na tomto majetku, a to vše včetně pořizování projektových dokumentací, zajištění územních rozhodnutí a stavebních povolení, zajišťování přípravy a průběhu výběrových řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace a/nebo zhotovitele stavby a zajišťování zkušebního provozu a kolaudačních rozhodnutí;
3. při uzavírání smluv se třetími osobami, jakož i při jednání v řízeních před orgány státní správy a/nebo územní samosprávy, a to vše v souvislosti s řešením právních nároků vznesených třetími osobami, pokud tyto nároky souvisejí přímo nebo nepřímo, právně nebo fakticky s vodohospodářským majetkem ve vlastnictví zmocnitele a to včetně zajištění zřízení práva věcného břemene ve prospěch zmocnitele s tím, že konečné rozhodnutí o způsobu řešení majetkových nároků třetích osob zůstává v kompetenci zmocnitele, plná moc se nevztahuje na oprávnění zmocněnce zatěžovat majetek zmocnitele věcným břemenem a právy třetích osob;
4. při jednání a uzavírání smluv s třetími osobami, jakož i při jednání v řízeních před orgány státní správy a/nebo samosprávy, a to vše v souvislosti s veškerými úkony při výběrových řízeních za zmocnitele, a to jak při postupu dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, tak i při postupu mimo rámec tohoto zákona;
5. při uzavírání smluv s třetími osobami, jakož i při jednání v řízeních před orgány státní správy a /nebo územní samosprávy, a to vše v souvislosti se smlouvami uzavíranými ve smyslu příslušných ustanovení § 8 odst.3 zákona č. 241/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů s vlastníky vodovodů provozně souvisejících s vodohospodářským majetkem zmocnitele;

6. ve všech řízeních týkajících se povolení ke kácení dřevin nacházejících se na pozemcích ve vlastnictví zmocnitele, které bezprostředně souvisejí a jsou nezbytně nutné k provozu vodohospodářské stavby či vodního díla vydávaných ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny;
7. při jednáních o uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene resp. služebnosti stavby a umístění stavby vodohospodářské infrastruktury, služebnosti inženýrské sítě, služebnosti rozlivu, služebnosti stezky, průhonu a cesty, věcného břemene resp. služebnosti neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty a jiných podle zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku a to vše na pozemcích ve vlastnictví třetích osob a zatěžujících majetek, který není ve vlastnictví zmocnitele a to ve prospěch zmocnitele či ve prospěch majetku zmocnitele;
8. při jednání a uzavírání smluv s třetími osobami, jakož i při jednání v řízeních před orgány státní správy a/nebo samosprávy, a to vše v souvislosti s jednáním ve všech věcech týkajících se odvodů sociálního a zdravotního pojištění, vedení personální a mzdové agendy zmocnitele a týkajících se vedení spisové a daňové agendy a účetnictví zmocnitele včetně jednání na finančních úradech.

Tato plná moc se v částech týkajících se postupů dle zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu ve znění pozdějších předpisů, uděluje pro neurčitý počet řízení, jejichž předmětem bude otázka související s vodohospodářským majetkem ve vlastnictví zmocnitele, a to včetně těch řízení, který budou v budoucnu zahájena.

Zmocněnec je oprávněn při zastupování zmocnitele v rozsahu vyplývajícím z této plné moci zejména za zmocnitele jednat a podepisovat, přebírat veškeré zmocniteli adresované písemnosti a činit další právní úkony, které se zastupováním zmocnitele dle této plné moci souvisejí. Při jednání a zavazování zmocnitele je zmocněnec povinen respektovat Stanovy zmocnitele, interní normy a rozhodnutí orgánů zmocnitele, které určují rozsah právních úkonů, k jejichž realizaci je nutný předchozí souhlas či projednání valné hromady zmocnitele, představenstva nebo dozorčí rady.

Zmocněnec je oprávněn při zastupování zmocnitele v rozsahu vyplývajícím z této plné moci dát se zastupovat dalším zástupcem.

Zmocněnec bude právní úkony, k nimž je touto plnou mocí oprávněn, vykonávat prostřednictvím svého statutárního orgánu, jakož i prostřednictvím pracovníků pověřených k tomu interními předpisy, popřípadě prostřednictvím těch pracovníků, u nichž je to vzhledem k jejich pracovnímu zařazení obvyklé.

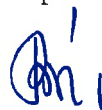
V Praze dne 7. června 2019

Zmocnitel
Úpravna vody Želivka, a.s.



Mgr. Mark Rieder
předseda představenstva

Zmocněnec plnou moc přijímá:
Želivská provozní a.s.



Ing. Jiří Rosický
2. místopředseda představenstva



Mg. Laděk Jeništa
místopředseda představenstva



Ladislav Med
člen představenstva

Běžné číslo ověřovací knihy 0-II-612/2019

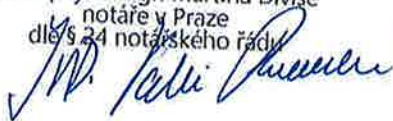
Ověřuji, že Mgr. Luděk JENŮŠTA
nar. 8.8.1961

VLAŠIM, VÍTEZSLAVA HÁLEKA 534
jehož totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, tuto listinu přede mnou
vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 07-06-2019
Hulická

JUDr. Valerie PAVLÁKOVÁ

notářská kandidátka
zástupkyně Mgr. Martina Diviše
notáře v Praze
dle § 24 notářského řádu



Běžné číslo ověřovací knihy 0-II-615/2019

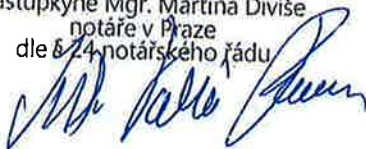
Ověřuji, že Mgr. Marek DIEDER
nar. 9.4.1968

POLNA, JUCHOV, NOVOSUCHOVSKÁ 120/15
jehož totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, tuto listinu přede mnou
vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 07-06-2019
Hulická

JUDr. Valerie PAVLÁKOVÁ

notářská kandidátka
zástupkyně Mgr. Martina Diviše
notáře v Praze
dle § 24 notářského řádu



PLNÁ MOC GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

Želivská provozní a.s., IČO 29131804, se sídlem Praha 10-Hostivař, K Horkám 16/23, PSČ 102 00 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19766, jednající předsedou představenstva Mgr. Markem Riederem a 2. místopředsedou představenstva Ing. Jiřím Rosickým

z m o c ň u j e

**Ing. Josefa Parkána, nar. 24. dubna 1956, bytem Luční 295, 285 22 Zruč nad Sázavou,
generálního ředitele společnosti Želivská provozní a.s.**

k tomu, aby

- ❖ společnost zastupoval a zavazoval, jednal a podepisoval se za společnost, a to v souvislosti s právními úkony zajišťovanými společností jako zmocněncem na základě Plné moci udělené zmocnitelem Úpravna vody Želivka, a.s. se sídlem Praha 10-Hostivař, K Horkám 16/23, IČ 264 96 224, která je přílohou této plné moci a je její nedílnou součástí
- ❖ společnost zastupoval, zavazoval, jednal a podepisoval se za společnost i v ostatních právních úkonech, než vymezených v příložené plné moci s tím, že je při tomto jednání a zavazování společnosti povinen respektovat Stanovy společnosti a interní normy, které určují rozsah právních úkonů, k jejichž realizaci je nutný předchozí souhlas představenstva, dozorčí rady nebo rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Želivská provozní a.s.

Plná moc je vystavena s účinností od 7.6.2019 a platí do doby jejího odvolání představenstvem společnosti. Plná moc končí taktéž dnem ukončení výkonu funkce generálního ředitele.

Generální ředitel je oprávněn vydávat v případě potřeby specifické plné moci pro jednotlivé zaměstnance společnosti a třetí osoby za účelem zajištění některých právních úkonů a specificky vymezených úkolů.

Dnem 7. 6. 2019 se ukončuje platnost plné moci vystavená pro generálního ředitele dne 20. 6. 2018.

Příloha: Plná moc vystavená společností Úpravna vody Želivka, a.s. dne 7. 6. 2019

V Praze dne 7. 6. 2019

Za Želivská provozní a.s.

Mgr. Mark Rieder.....
předseda představenstva

Ing. Jiří Rosický.....
2. místopředseda představenstva

Plnou moc přijímám:.....
Ing. Josef Parkán, generální ředitel

Běžné číslo ověřovací knihy 0-II-619/2019

Ověřuji, že Mgr. Mark RIEDEL

nr. 2.4.1968

PRAHA, SUCHBATEL, KAVELČOVSKÁ 120/15

jehož totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, tuto listinu přede mnou
vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 07-06-2019
Multrach



JUDr. Valerie PAVLÁKOVÁ

notářská kandidátka
zástupkyně Mgr. Martina Divíše
notáře v Praze
dle § 24 notářského řádu

Běžné číslo ověřovací knihy 0-II-620/2019

Ověřuji, že Ing. Jiří Dajický

nr. 22.6.1945

PRAHA, HOSTIVÁŘ, DOBROPOLESKÁ 1239/10

jehož totožnost byla prokázána platným
úředním průkazem, tuto listinu přede mnou
vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 07-06-2019
Multrach



JUDr. Valerie PAVLÁKOVÁ

notářská kandidátka
zástupkyně Mgr. Martina Divíše
notáře v Praze
dle § 24 notářského řádu