

Žádost o předběžnou tržní konzultaci

1. Úvod

VODA ŽELIVKA, a.s., se sídlem Sokolovská 42/217 K Horkám 16/23, 102 00 Praha 10 - Hostivař, Česká republika – CZ, IČO: 26496224 (dále jen „**Zadavatel**“), v předběžné tržní konzultaci zastoupený společností ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Na Pankráci 1683/127, IČO: 28468414, připravuje zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „PI18018 Modernizace ÚVŽ, 3. stavba (rekonstrukce F1) – Zhotovitel stavby“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“ nebo „**Zadávací řízení**“).

Předmětem plnění Veřejné zakázky je provedení stavebního díla „PI18018 Modernizace ÚVŽ, 3. stavba (rekonstrukce F1“ pro zajištění zvýšení kvality pitné vody, spočívající v rekonstrukci a modernizaci Haly filtrů, Technologického modulu, provedení venkovních stavebních prací mimo obvod budovy Haly filtrace, to vše v následujícím informativním rozsahu:

- rekonstrukce 32 filtrů o celkové ploše 3110 m² a jejich obvodových van, u nichž bude systém meziden nahrazen nerezovým drenážním systémem
- úplná výměna všech potrubních rozvodů nově z korozivzdorné oceli
- rekonstrukce a montáž vzduchotechniky (VZT), elektroinstalace
- kompletní rekonstrukce střešního a obvodového pláště
- provedení nové technologie v technologickém modulu a čerpací stanici
- další stavební práce a dodávky v rozsahu zadávací dokumentace včetně všech pomocných a přidružených činností
- geodetické práce nutné pro zhotovení díla,
- dokumentace skutečného provedení stavby
- zařízení staveniště pro zhotovitele i objednatele,
- koordinace s ostatními zhotoviteli, poddodavateli a účastníky stavby,

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí cca 1,8 - 2,0 mld. Kč bez DPH v cenové úrovni roku 2022.

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky činí 30 měsíců.

Zadavatel předpokládá zavedení výhrady plnění vybraným dodavatelem ve vztahu k definovaným částem plnění a činnostem. Rozsah této výhrady plnění vybraným dodavatelem je specifikována v Příloze.

Zadavatel se rozhodl před zahájením samotného Zadávacího řízení vést níže specifikovanou předběžnou tržní konzultaci. Jejím účelem je získání relevantních a objektivních informací o možnostech dostupných na trhu tak, aby DP mohl následně optimálně nastavit zadávací podmínky Veřejné zakázky pro umožnění účasti v otevřené soutěži co nejširšímu okruhu dodavatelů.

2. Důvod a účel předběžné tržní konzultace

Důvodem konání předběžné tržní konzultace je nezbytná potřeba optimálního nastavení zadávacích podmínek Veřejné zakázky tak, aby byla zejména umožněna participace v Zadávacím řízení co nejširšímu okruhu účastníků, kteří by byli objektivně schopni předmět Veřejné zakázky realizovat, a zároveň aby byla vyloučena jiná rizika způsobující možný nesoulad se zásadami přiměřenosti, transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace ze strany Zadavatele.

3. Obsah předběžné tržní konzultace

Za účelem zajištění relevantních podkladů pro zodpovězení dotazů Zadavatele vymezených níže v tomto **článku 3.** této žádosti o předběžnou tržní konzultaci (dále jen „**Žádost**“) přikládá Zadavatel k této žádosti dokument obsahující specifikaci požadavků na technickou kvalifikaci a výhradu plnění vybraným dodavatelem (dále jen „**Příloha**“) a žádá Vás o zodpovězení následujícího dotazu:

Domníváte se, že požadavek na technickou kvalifikaci, a to konkrétně seznam klíčových osob stanovený v Příloze je ve vztahu k požadovanému plnění adekvátní a je reálné jej splnit? V případě, že jej považujete za nepřiměřený, Zadavatel žádá o předložení odůvodnění takového názoru a návrhu úpravy předmětného požadavku.

Zadavatel pro vyloučení pochybností výslovně uvádí, že požadavky uvedené v Příloze jsou pouze částí požadavků na kvalifikaci, resp. částí výhrady plnění vybraným dodavatelem. V Příloze jsou uvedeny pouze ty požadavky, jejichž relevanci a splnitelnost chce zadavatel formou předběžné tržní konzultace ověřit.

4. Průběh a forma předběžné tržní konzultace

Účast v předběžné konzultaci je otevřená zejména pro dodavatele – potenciální účastníky Zadávacího řízení, není nicméně nijak omezována.

Žádost je uveřejněna na profilu zadavatele na internetové adrese:

https://zakazky.zelivska.cz/profile_display_3.html

Informace o žádosti bude současně zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek na internetové adrese:

<https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/> a Úředním věstníku Evropské unie na internetové adrese: <https://ted.europa.eu/TED/browse/browseByMap.do>

V rámci předběžné tržní konzultace Zadavatel vyzývá dodavatele k zodpovězení dotazů vymezených v čl. 3 této předběžné tržní konzultace.

Zadavatel uvádí, že odpovědi na dotazy poskytnuté účastníky předběžné tržní konzultace nebudou poskytovány ostatním účastníkům předběžné tržní konzultace, identifikace osob účastnících se tržní konzultace v případě zohlednění výstupů v zadávací dokumentaci bude provedena v minimální podobě požadované dle ustanovení § 36 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel upozorňuje, že zohlední zejména ty odpovědi poskytnuté v rámci předběžné tržní konzultace, které budou obsahovat náležité zdůvodnění a návrh konkrétního vhodnějšího řešení. Na základě posouzení odpovědí účastníků předběžné tržní konzultace pak Zadavatel připraví zadávací podmínky Veřejné zakázky.

Průběh a výsledek předběžných tržních konzultací bude zaznamenán v samostatné zprávě, která bude součástí dokumentace Veřejné zakázky.

Dovolujeme si požádat zájemce o předběžnou tržní konzultaci, aby své písemné odpovědi zaslali nejpozději do 25. 4. 2022 zástupci zadavatele ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o. na emailovou adresu hruby@rowan.legal

Příloha - Specifikace požadavků na technickou kvalifikaci a omezení plnění prostřednictvím poddodavatelů

V Praze dne 14. 4. 2022

VODA ŽELIVKA, a.s.,
zastoupena
ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.
Ing. Petr Hrubý